



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt Współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Jelenia Góra, 07.07.2010 r.

IZP.341-32.6/2010

wg rozdzielnika

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej” – Budowa Obiektu

Nr nadany przez Zamawiającego: IZP.341-32/2010

Zamawiający, działając na podstawie art.38 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz.1655, ze zm.) informuję, że w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania o następującej treści oraz, że dokonał zmiany w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) :

Pytanie nr 1:

„ w związku zamieszczeniem przez zamawiającego ogłoszenia o zamówieniu pn. Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej – Budowa Obiektu i jednocześnie brakiem dostępu na stronie internetowej Zamawiającego Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej niniejszego postępowania przetargowego uprzejmie proszę o niezwłoczne udostępnienie SIWZ.

Jednocześnie uważam, iż zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych SIWZ powinna zostać udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o przetargu. Mając na uwadze brak spełnienia powyższego warunku przez Zamawiającego zachodzi sytuacja, w której wykonawcy biorący udział przetargu nie mogą skutecznie przygotować oferty przetargowej, a jednocześnie biegnie wyznaczony przez Zamawiającego termin składania ofert. W powyższej sytuacji proszę o przedłużenie terminu składania ofert, o termin który upłynie od dnia zamieszczenia ogłoszenia o przetargu, do dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego. Powyższy wniosek jest podyktowany koniecznością zapewnienia wykonawcom minimalnego terminu na przygotowanie ofert zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.”

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że SIWZ została udostępniona na stronie internetowej w terminie wynikającym z art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz.U. Nr 223 poz. 1655, ze zm.), tj. **od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.**

Ogłoszenie to zostało opublikowane w dniu 03.07.2010 (sobota) i Zamawiający niezwłocznie po uzyskaniu potwierdzenia o publikacji w dniu 05.07.2010 (poniedziałek) udostępnił SIWZ.

Zamawiający nie widzi podstaw do przedłużenia terminu składania ofert, wyznaczonego zgodnie z art. 43 ust. 3 pkt 1, tj. **22 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu** Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich drogą elektroniczną.

Pytanie nr 2:

„Czy za spełnienie warunku określonego w SIWZ (pkt. 9 ppkt.1.b.) Zamawiający uzna łączne doświadczenie Wykonawcy, który zrealizował dwa zamówienia tj.:

- zaprojektował wybudował w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert kompleks basenowy z wykorzystaniem źródeł termalnych o wartości 25.977.777,77 zł brutto i kubaturze 7.260,00 m³, z zespołem basenów (wewnętrznych i zewnętrznych) o powierzchni lustra wody 1023 m², z nieckami stalowymi, w którego zakres wchodziły również roboty związane z wykonaniem infrastruktury i zagospodarowania terenu (w tym: drogi dojazdowe) oraz
- wybudowany w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert halę widowiskowo sportową o wartości 8.525.000,00 zł i kubaturze 27.902,00 m³.”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że warunek określony w SIWZ (pkt. 9 ppkt.1.b.) zostanie uznany przez Zamawiającego jako spełniony również w przypadku wykazania kilku robót budowlanych, które łącznie spełnią ten warunek.

Zamawiający wprowadził zmianę w treści SIWZ:

w Części I – Instrukcja dla Wykonawców (IDW) w pkt. 9. pakt. 1.b treść warunku udziału w postępowaniu otrzymuje brzmienie:

„Wykonawcy zobowiązani są do potwierdzenia wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia, którego wartość wynosiła minimum 30 mln PLN, polegającego na wybudowaniu obiektu o kubaturze minimum 25 tys. m³ z zespołem basenów (wewnętrznych i zewnętrznych) o powierzchni lustra wody min 450 m², **z nieckami stalowymi**, w którego zakres wchodziły również roboty związane z wykonaniem infrastruktury i zagospodarowania terenu (w tym: drogi dojazdowe). Warunek ten zostanie spełniony również w przypadku wykazania kilku robót budowlanych, które łącznie spełnią ten warunek.”

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 3:

„I Would like to get information regarding the tender, Could you help me finding required documents?” (Chciałbym uzyskać informacje o ofercie Proszę o wskazanie miejsca w którym znajdują się dokumenty?)

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Dokumenty znajdują się po linkiem www.bip.um-jeleniagora.dolnyslask.pl oraz na płycie CD w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta Jelenia Góra, 58-500 Jelenia Góra, ul. Sudecka 29, pok. 53.

Pytanie nr 4:

„... skąd można pobrać dokumentację dotyczącą term w cieplicach.”

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Odpowiedź jak na pytanie nr 3.

Pytanie nr 5:

„Jako wykonawca wielu obiektów basenowych zwracamy uwagę, że zdefiniowane w SIWZ wymagania niezbędnej wiedzy i doświadczenia ograniczają dostęp do rynku. Choć wybudowanie tylko jednego obiektu potwierdza wymagane doświadczenie to jednak obiekt ten musi spełniać wiele wybranych cech jednocześnie. Wnosimy o dopuszczenie sumowania wymaganych cech na różnych obiektach .”

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Odpowiedź jak na pytanie nr 2.

Ponadto Zamawiający informuje, że do treści SIWZ wprowadza następujące zmiany:

1) w Części I – Instrukcja dla Wykonawców (IDW), w pkt. 11 zdanie:

„W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.”

zastępuje się zdaniem:

„W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, w języku polskim.”

2) w Części III – Opis przedmiotu zamówienia, w pkt 1.2 „Informacje ogólne” za podpunktem 1.2.16 dodaje podpunkty 1.2.17 do 1.2.18 o następującej treści:

„1.2.17 Przed planowanym rozpoczęciem robót Wykonawca:

- prześle Inżynierowi Kontraktu Plan Zarządzania Jakością oraz Program bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie,
- ustali z Inżynierem Kontraktu rodzaje i wzory dokumentów dotyczących realizacji umowy oraz sposób ich obiegu, z uwzględnieniem wzorów dokumentów obowiązujących dla Projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego,
- wyposaży biuro budowy w zakresie niezbędnym do należytego wykonywania umowy oraz uwzględni w ramach swojego budżetu koszty organizacji, prowadzenia i utrzymania tego biura.

1.2.18 W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie zobowiązany do składania Inżynierowi Kontraktu sprawozdań z realizacji inwestycji w zakresie rzeczowym i finansowym:

- **sprawozdania miesięczne (Raport miesięczny)** – sporządzi i prześle Inżynierowi Kontraktu co miesiąc do 3 dnia roboczego następnego miesiąca. Sprawozdanie winno zawierać: informację z postępu robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego, informacje o powstałych problemach, plan robót na kolejne miesiące, zaawansowanie finansowe oraz prognozę wydatków na kolejne miesiące, fotografie dokumentujące postęp robót, wykaz ewentualnych zmian z podaniem ich wartości,
- **sprawozdania ad hoc** – w zakresie ustalonym przez Inżyniera Kontraktu,
- **sprawozdanie końcowe (Raport końcowy)** – sporządzi i prześle Inżynierowi Kontraktu w terminie 8 dni od końcowego rozliczenia rzeczowo – finansowego robót. Sprawozdanie winno zawierać wszystkie informacje dotyczące wykonania prac budowlano - konserwatorskich wraz z przeprowadzoną analizą zgodności wykonanych robót z założonym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz

analizę głównych problemów i proponowane zalecenia dla przyszłych działań o podobnym charakterze; Zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego sprawozdanie końcowe będzie stanowiło podstawę zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla Wykonawcy.”

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie oraz zmiany treści SIWZ, stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Prezydent Miasta Jeleniej Góry
Marek Obrębalski